

土地增值稅自用住宅用地重購退稅申請書

本人出售自用住宅用地，另購自用住宅用地，茲檢附下列文件，請依土地稅法第 35 條規定，就已納土地增值稅額內退還不足支付新購土地地價之數額。

此致
新竹市稅務局

	原 出 售 土 地	新 購 土 地
土 地 標 示	新竹市香村段小段 1036 地號	新竹市牛埔段 小段 2110 地號
建 物 門 牌	新竹市三和里 復興路一段巷 弄 2 號樓之	新竹市康壽里 山路一段巷弄 3333 號樓之
登 記 移 轉 日 期	99 年 5 月 10 日	100 年 4 月 3 日

檢附證件：

- ☒ 1 原出售及重購土地向地政機關辦理登記時之契約文件影本，或原被徵收土地徵收日期之證明文件。
- ☒ 2 原出售及重購土地之土地及建物所有權狀影本或其他證明文件。
- ☒ 3 原出售土地之土地增值稅繳款書收據聯正本。(如無法提示，改立具切結書。
- ☒ 4 於重購地辦竣戶籍登記之戶口名簿影本及土地所有權人無(有)租賃情形申明書。
- ☒ 5 原出售土地係按一般用地稅率課徵土地增值稅，檢附在該地辦竣戶籍登記之戶口名簿影本及土地所有權人無(有)租賃情形申明書。

☐ 6 存摺影本。

退稅方式：

☐ 支票退稅收件地址：(通訊處)

☒ 金融帳號退稅：第一銀行 新竹分行
(請附存摺影本)

台灣郵政股份有限公司 郵局
第 信用合作社 分社

帳號：

總行	分行	帳 號 (1 4 位)													
局	號														
0	1	5	3	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1	2
														3	4
														5	6

本申請若無法辦理匯款存入時，該項稅款同意改以退稅支票方式另行辦退。

申請人：王大明 (簽名或蓋章)

地 址：新竹市康壽里中山街 3333 號

電 話：(03) 5225161

中 華 民 國 1 0 0 年 7 月 1 0 日